

## 1. PŘEHLED VLASTNÍKŮ POZEMKŮ

Stavba chodníku včetně upravovaných vjezdů se nachází v katastrálním území Dobříč u Prahy, na pozemcích parcelní čísla:

Parc.č.	Vlastník	LV
52	Obec Dobříč, Dobříč 10, 252 25 Jinočany	10001
53/4	Obec Dobříč, Dobříč 10, 252 25 Jinočany	10001
53/19	Obec Dobříč, Dobříč 10, 252 25 Jinočany	10001

Po realizaci stavby budou chodníky i vjezdy ve vlastnictví Obce Dobříč.

## 2. ZÁBORY POZEMKŮ

Vlastní pozemky dotčené výstavbou chodníků a vjezdů na pozemky jsou převážně součástí stávající komunikace III třídy č. 0057/III nebo leží v těsné návaznosti na ni. Realizaci prováděných úprav vjezdů budou dotčeny vlastníci sousedních (navazujících) nemovitostí:

Vjezdy na pozemky:

parc.č. 50/17 – RD čp. 140

parc.č. st. 81/1- RD čp. 78

parc.č. 53/3 – RD čp. 78

parc.č. 53/6 – RD čp. 79

Vstup

parc.č. st. 96 – RD čp. 83

Sousední pozemky (komunikace)

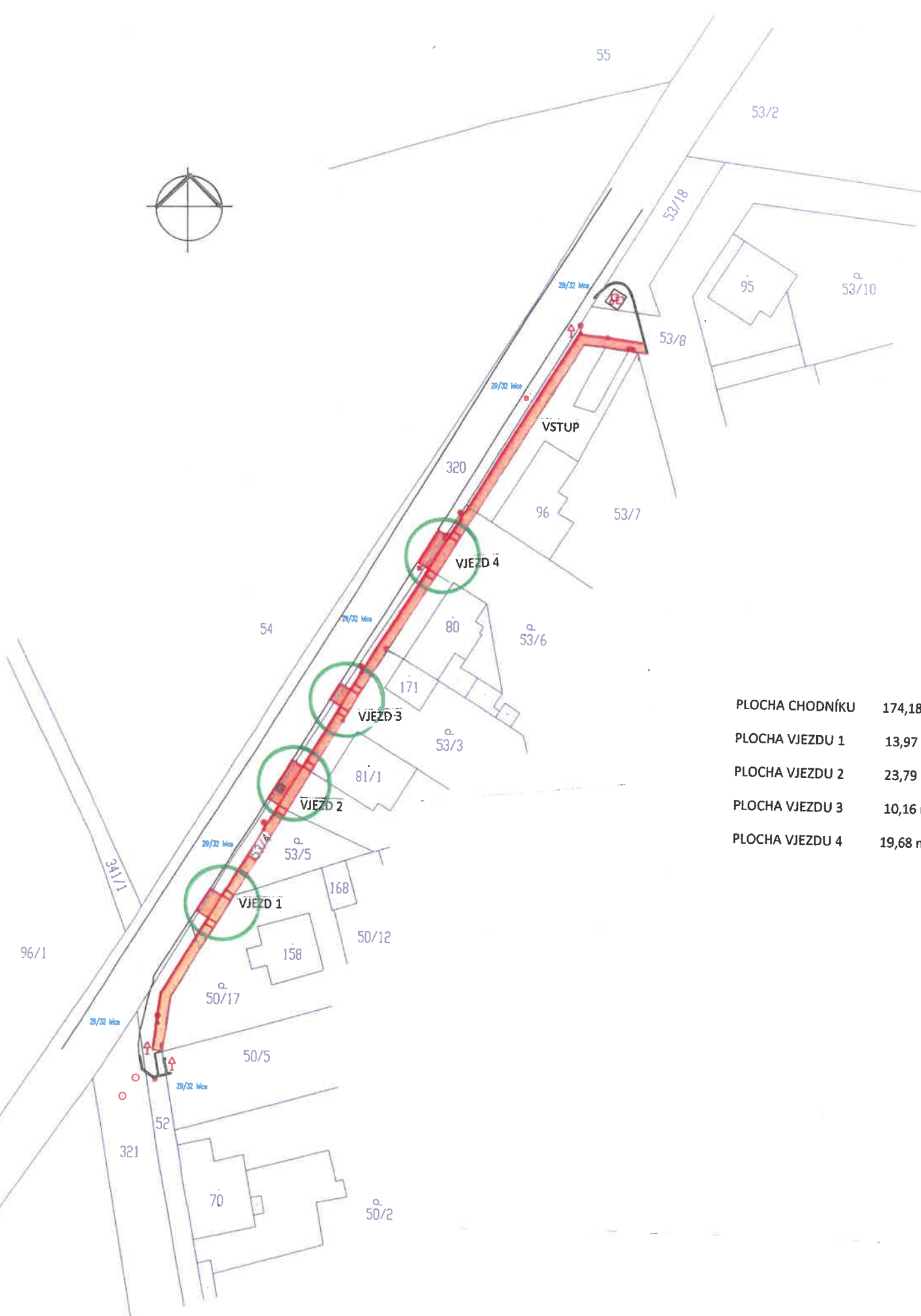
parc.č. 321

parc.č. 320

Jedná se o dočasný zábor na dobu do 6 měsíců.

Vlastníci pozemků viz příloha.





PLOCHA CHODNÍKU	174,18 m <sup>2</sup>
PLOCHA VJEZDU 1	13,97 m <sup>2</sup>
PLOCHA VJEZDU 2	23,79 m <sup>2</sup>
PLOCHA VJEZDU 3	10,16 m <sup>2</sup>
PLOCHA VJEZDU 4	19,68 m <sup>2</sup>



# PĚŠÍ KOMUNIKACE – CHODNÍKY DOBŘÍČ

## Návrh úpravy vjezdu k pozemku parc.č. 50/17 – RD čp. 140

Chodník podél pozemku je navržen z betonové zámkové dlažby tl. 60 mm (např. prvky BEST apod.). Po vnější hraně (směrem k zelenému pásu) bude osazen chodníkový obrubník 500 x 80 x 250 mm do betonového lože s oboustrannými opěrami.

### Skladba chodníku:

Zámková dlažba 60 mm

Drobné drcené kamenivo frakce 4-8 mm (alt.pískové lože) 30-50 mm

Geotextilie – *není podmínkou*

Drcené kamenivo frakce 8 – 16 mm 100 - 150 mm

Zhutněná pláň

Vjezd s pojezdovou plochou pro vozidla do 3,5 t je navržen pozemku je navržen z betonové zámkové dlažby tl. 80 mm. Po vnějších hranách (směrem do zeleného pásu) bude obrouben betonovým krajníkem (alt. zahradním obrubníkem) osazeném do betonového lože.

### Skladba vjezdu (pro vozidla do 3,5 t):

Zámková dlažba 80 mm

Drobné drcené kamenivo frakce 4-8 mm 30 mm

Drcené kamenivo frakce 8 – 16 mm 100 mm

Drcené kamenivo frakce 16 - 32 mm 200 mm

Štěrkopísek 100 mm

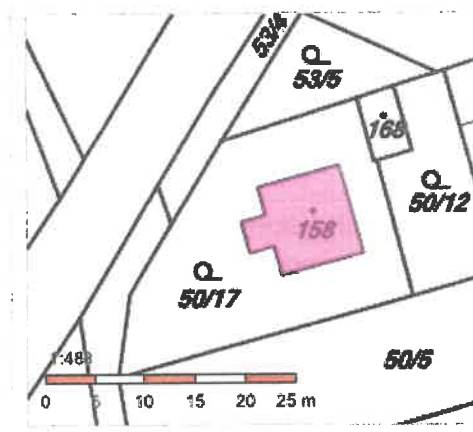
Zhutněná pláň

S provedení úpravy vjezdu dle předloženého návrhu souhlasím.

V Dobříči dne

## Informace o stavbě

Stavba:	č. p. 140
Obec:	<a href="#">Dobříč [539180]</a>
Část obce:	<a href="#">Dobříč [27766]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Dobříč u Prahy [627763]</a>
Číslo LV:	<a href="#">337</a>
Stavba stojí na pozemku:	p. č. <a href="#">st. 158</a>
Typ stavby:	budova s číslem popisným
Způsob využití:	rodinný dům



## Informace z RÚIAN

### Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
SJM Veselý Jan a Veselá Jana, č. p. 140, 25225 Dobříč	

### Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

### Omezení vlastnického práva

Typ
Zástavní právo smluvní

### Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

### Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.05.2020 11:00:00.

# PŮDORYS



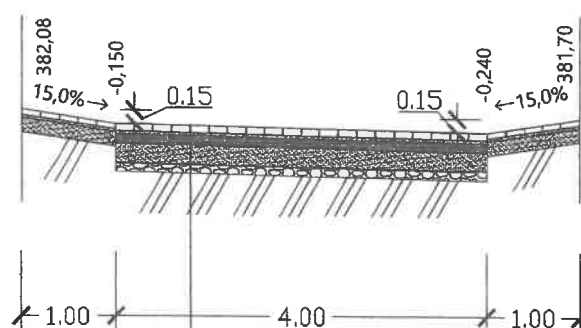
čp. 140

158

## PODÉLNÝ ŘEZ

VOLNÁ ŠÍŘKA CHODNÍKU	VJEZD DO OBJEKTU	VOLNÁ ŠÍŘKA CHODNÍKU
----------------------	------------------	----------------------

PLOCHA VJEZDU 1 13,97 m<sup>2</sup>



## KONSTRUKCE CHODNÍKU

30-60mm - DLAŽBA - ZÁMKOVÁ 200x100x60mm  
30mm - DROBNÉ DRCENÉ KAMENIVO 4-8mm  
100-150mm - DRCENÉ KAMENIVO 8-16mm  
ZHUTNĚNÁ PLÁŇ

## SKLADBA POJEZDOVÉ PLOCHY PRO VOZIDLA DO 3,5t

80mm - DLAŽBA - ZÁMKOVÁ 200x100x80mm  
30mm DROBNÉ DRCENÉ KAMENIVO 4-8mm  
100mm - DRCENÉ KAMENIVO 8-16mm  
200mm - DRCENÉ KAMENIVO 16-32mm  
100mm - ŠTERKOPISEK 0-8mm  
ZHUTNĚNÁ PLÁŇ

INVESTOR	OBEC DOBŘÍČ, DOBŘÍČ 10, 252 25		
ODP.PROJEKTANT	ING.ARCH. IVANA RŮŽIČKOVÁ, NUČICE 162	VYPRACOVAL	
OBJEKT	<b>PĚŠÍ KOMUNIKACE - CHODNÍKY</b> Parc.č. 52, 53/4, 53/19 k.ú. Dobříč u Prahy		
VÝKRES	<b>VJEZD 1 (čp. 140) - detail</b>		
STUPEN	MĚŘITKO	1 : 100	ČÍSLO PARÉ
DUR+DSP	DATUM	03/2020	ČÍSLO VÝKRESU





# PĚŠÍ KOMUNIKACE – CHODNÍKY DOBŘÍČ

## Návrh úpravy vjezdu k pozemku parc.č. st. 81/1 – RD čp. 78

Chodník podél pozemku je navržen z betonové zámkové dlažby tl. 60 mm (např. prvky BEST apod.). Po vnější hraně (směrem k zelenému pásu) bude osazen chodníkový obrubník 500 x 80 x 250 mm do betonového lože s oboustrannými opěrami.

### Skladba chodníku:

Zámková dlažba 60 mm

Drobné drcené kamenivo frakce 4-8 mm (alt.pískové lože) 30-50 mm

Geotextilie – *není podmínkou*

Drcené kamenivo frakce 8 – 16 mm 100 - 150 mm

Zhutněná pláň

Vjezd s pojezdovou plochou pro vozidla do 3,5 t je navržen pozemku je navržen z betonové zámkové dlažby tl. 80 mm. Po vnějších hranách (směrem do zeleného pásu) bude obrouben betonovým krajníkem (alt. zahradním obrubníkem) osazeném do betonového lože.

### Skladba vjezdu (pro vozidla do 3,5 t):

Zámková dlažba 80 mm

Drobné drcené kamenivo frakce 4-8 mm 30 mm

Drcené kamenivo frakce 8 – 16 mm 100 mm

Drcené kamenivo frakce 16 - 32 mm 200 mm

Štěrkopísek 100 mm

Zhutněná pláň

S provedení úpravy vjezdu dle předloženého návrhu souhlasím.

V Dobříči dne

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">st. 81/1</a>
Obec:	<a href="#">Dobříč [539180]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Dobříč u Prahy [627763]</a>
Číslo LV:	86
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	279
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



## Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	<a href="#">Dobříč [27766]</a> ; č. p. 78; rodinný dům
Stavba stojí na pozemku:	p. č. <a href="#">st. 81/1</a>
Stavební objekt:	<a href="#">č. p. 78</a>
Adresní místa:	<a href="#">č. p. 78</a>

## Vlastníci, jiní oprávnění

### Vlastnické právo

Podíl

SJM Bursák Ladislav a Bursáková Pavla Ing.,

*Bursák Ladislav, č. p. 78, 25225 Dobříč*

*Bursáková Pavla Ing., Slivenec č. ev. 240, 15400 Praha 5*

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

### Typ

Věcné břemeno (podle listiny)

Zákaz zcizení a zatížení

Zástavní právo smluvní

## Jiné zápisy

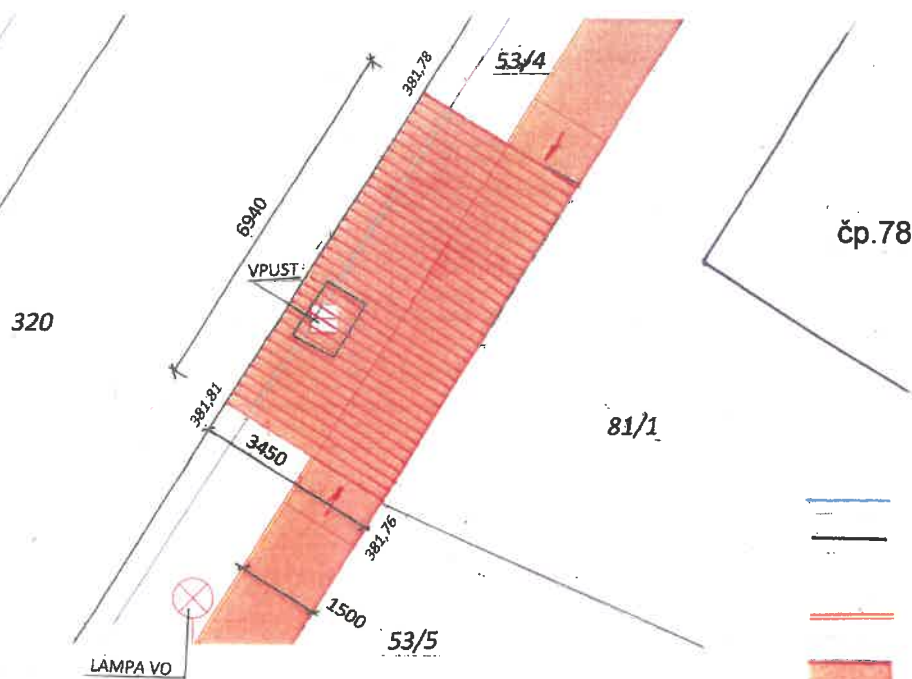
Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

**Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj**

Více informací k cenovým údajům naleznete v k aplikaci.

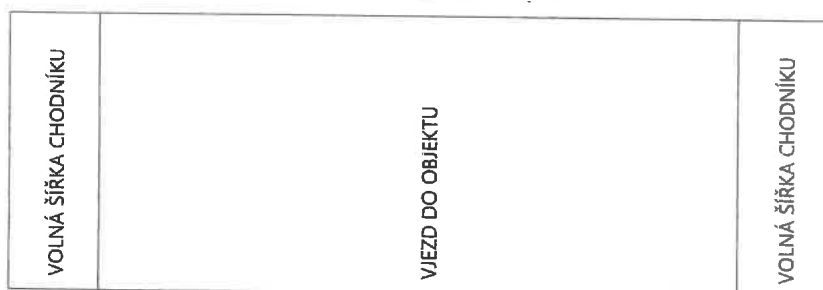
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ](#)

# PŮDORYS

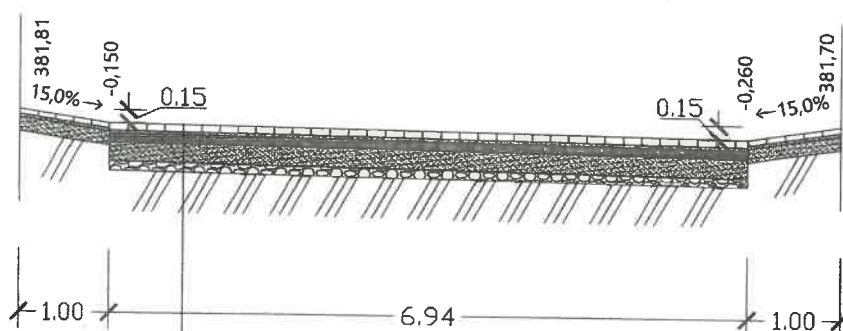


- HRANICE POZEMKŮ (dle KN)
- HRANA STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE
- OBRUBNÍK
- CHODNÍK
- VJEZD

## PODÉLNÝ ŘEZ



PLOCHA VJEZDU 2 23,79 m<sup>2</sup>



## KONSTRUKCE CHODNÍKU

30-60mm - DLAŽBA - ZÁMKOVÁ 200x100x60mm  
30mm - DROBNÉ DRCENÉ KAMENIVO 4-8mm  
100-150mm - DRCENÉ KAMENIVO 8-16mm  
ZHUTNĚNÁ PLÁŇ

## SKLADBA POJEZDOVÉ PLOCHY PRO VOZIDLA DO 3,5t

80mm - DLAŽBA - ZÁMKOVÁ 200x100x80mm  
30mm DROBNÉ DRCENÉ KAMENIVO 4-8mm  
100mm - DRCENÉ KAMENIVO 8-16mm  
200mm - DRCENÉ KAMENIVO 16-32mm  
100mm - ŠTERKOPÍSEK 0-8mm  
ZHUTNĚNÁ PLÁŇ

INVESTOR	OBEC DOBŘÍČ, DOBŘÍČ 10, 252 25		
ODP.PROJEKTANT	ING.ARCH. IVANA RŮŽIČKOVÁ, NUČICE 162	VYPRACOVAL	
OBJEKT	<b>PĚŠÍ KOMUNIKACE - CHODNÍKY</b> Parc.č. 52, 53/4, 53/19 k.ú. Dobříč u Prahy		
VÝKRES	<b>VJEZD 2 (čp. 78) - detail</b>		
STUPĚN	MĚŘÍTKO	1 : 100	ČÍSLO PAR
DUR+DSP	DATUM	03/2020	ČÍSLO VÝKRESU
			<b>6</b>



# PĚŠÍ KOMUNIKACE – CHODNÍKY DOBŘÍČ

## Návrh úpravy vjezdu k pozemku parc.č. 53/3 – RD čp. 78

Chodník podél pozemku je navržen z betonové zámkové dlažby tl. 60 mm (např. prvky BEST apod.). Po vnější hraně (směrem k zelenému pásu) bude osazen chodníkový obrubník 500 x 80 x 250 mm do betonového lože s oboustrannými opěrami.

### Skladba chodníku:

Zámková dlažba 60 mm

Drobné drcené kamenivo frakce 4-8 mm (alt.pískové lože) 30-50 mm

*Geotextilie – není podmínkou*

Drcené kamenivo frakce 8 – 16 mm 100 - 150 mm

Zhutněná pláň

Vjezd s pojezdovou plochou pro vozidla do 3,5 t je navržen pozemku je navržen z betonové zámkové dlažby tl. 80 mm. Po vnějších hranách (směrem do zeleného pásu) bude obrouben betonovým krajníkem (alt. zahradním obrubníkem) osazeném do betonového lože.

### Skladba vjezdu (pro vozidla do 3,5 t):

Zámková dlažba 80 mm

Drobné drcené kamenivo frakce 4-8 mm 30 mm

Drcené kamenivo frakce 8 – 16 mm 100 mm

Drcené kamenivo frakce 16 - 32 mm 200 mm


Štěrkopísek 100 mm

Zhutněná pláň

S provedení úpravy vjezdu dle předloženého návrhu souhlasím.

V Dobříči dne

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">53/3</a>	
Obec:	<a href="#">Dobříč [539180]</a>	
Katastrální území:	<a href="#">Dobříč u Prahy [627763]</a>	
Číslo LV:	<a href="#">86</a>	
Výměra [m²]:	324	
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí	
Mapový list:	KMD	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě	
Druh pozemku:	zahrada	

## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
SJM Bursák Ladislav a Bursáková Pavla Ing., <i>Bursák Ladislav, č. p. 78, 25225 Dobříč</i> <i>Bursáková Pavla Ing., Slivenec č. ev. 240, 15400 Praha 5</i>	

## Způsob ochrany nemovitosti

Název	
zemědělský půdní fond	

## Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
<a href="#">41200</a>	<a href="#">324</a>

## Omezení vlastnického práva

Typ	
Zákaz zcizení a zatížení	
Zástavní právo smluvní	

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

### Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

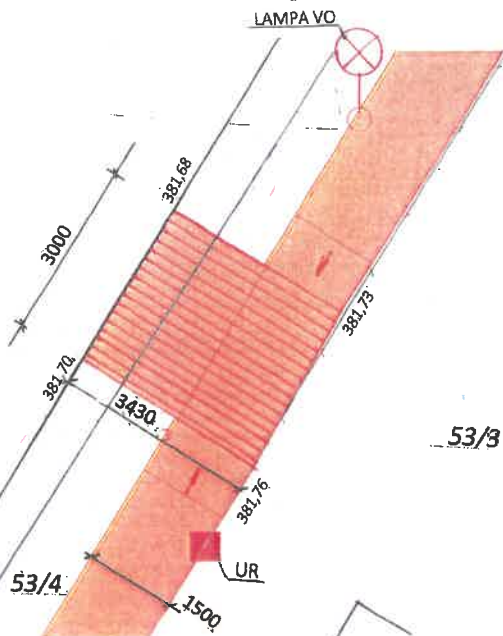
Více informací k cenovým údajům naleznete v k aplikaci.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.05.2020 13:00:00.

PÚDORYS

320



čp.78

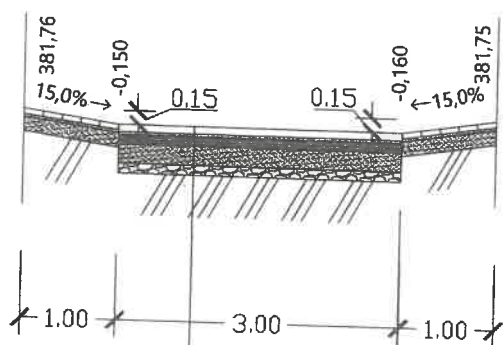
53/3

171

- HRANICE POZEMKŮ (dle KN)
- HRANA STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE
- OBRUBNÍK
- CHODNÍK
- VJEZD

PODÉLNÝ ŘEZ

PLOCHA VJEZDU 3 10,16 m<sup>2</sup>



KONSTRUKCE CHODNÍKU

- 30-60mm - DLAŽBA - ZÁMKOVÁ 200x100x60mm
- 30mm - DROBNÉ DRCENÉ KAMENIVO 4-8mm
- 100-150mm - DRCENÉ KAMENIVO 8-16mm
- ZHUTNĚNÁ PLÁŇ

SKLADBA POJEZDOVÉ PLOCHY PRO VOZIDLA DO 3,5t

- 80mm - DLAŽBA - ZÁMKOVÁ 200x100x80mm
- 30mm DROBNÉ DRCENÉ KAMENIVO 4-8mm
- 100mm - DRCENÉ KAMENIVO 8-16mm
- 200mm - DRCENÉ KAMENIVO 16-32mm
- 100mm - STĚRKOPÍSEK 0-8mm
- ZHUTNĚNÁ PLÁŇ

INVESTOR	OBEC DOBŘÍČ, DOBŘÍČ 10, 252 25		
ODP.PROJEKTANT	ING.ARCH. IVANA RŮŽIČKOVÁ, NUČICE 162	VYPRACOVAL	
OBJEKT	<b>PĚŠÍ KOMUNIKACE - CHODNÍKY</b> Parc.č. 52, 53/4, 53/19 k.ú. Dobříč u Prahy		
VÝKRES	<b>VJEZD 3 (čp. 78) - detail</b>		
STUPĚN	MĚŘITKO 1 : 100	ČÍSLO PARÉ	ČÍSLO VÝKRESU
DUR+DSP	DATUM 03/2020		<b>7</b>





# PĚŠÍ KOMUNIKACE – CHODNÍKY DOBŘÍČ

## Návrh úpravy vjezdu k pozemku parc.č. 53/6 – RD čp. 79

Chodník podél pozemku je navržen z betonové zámkové dlažby tl. 60 mm (např. prvky BEST apod.). Po vnější hraně (směrem k zelenému pásu) bude osazen chodníkový obrubník 500 x 80 x 250 mm do betonového lože s oboustrannými opěrami.

### Skladba chodníku:

Zámková dlažba 60 mm

Drobné drcené kamenivo frakce 4-8 mm (alt.pískové lože) 30-50 mm

*Geotextilie – není podmínkou*

Drcené kamenivo frakce 8 – 16 mm 100 - 150 mm

Zhutněná pláň

Vjezd s pojezdovou plochou pro vozidla do 3,5 t je navržen pozemku je navržen z betonové zámkové dlažby tl. 80 mm. Po vnějších hranách (směrem do zeleného pásu) bude obrouben betonovým krajníkem (alt. zahradním obrubníkem) osazeném do betonového lože.

### Skladba vjezdu (pro vozidla do 3,5 t):

Zámková dlažba 80 mm

Drobné drcené kamenivo frakce 4-8 mm 30 mm

Drcené kamenivo frakce 8 – 16 mm 100 mm

Drcené kamenivo frakce 16 - 32 mm 200 mm

Štěrkopísek 100 mm

Zhutněná pláň

S provedení úpravy vjezdu dle předloženého návrhu souhlasím.

V Dobříči dne

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">st. 80</a>
Obec:	<a href="#">Dobříč [539180]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Dobříč u Prahy [627763]</a>
Číslo LV:	<a href="#">31</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	165
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



## Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	<a href="#">Dobříč [27766]</a> ; č. p. 79; objekt k bydlení
Stavba stojí na pozemku:	p. č. <a href="#">st. 80</a>
Stavební objekt:	<a href="#">č. p. 79</a>
Adresní místa:	<a href="#">č. p. 79</a>

## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Černý Jiří, č. p. 79, 25225 Dobříč	

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

**Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj**

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.05.2020 13:00:00.

# PŮDORYS

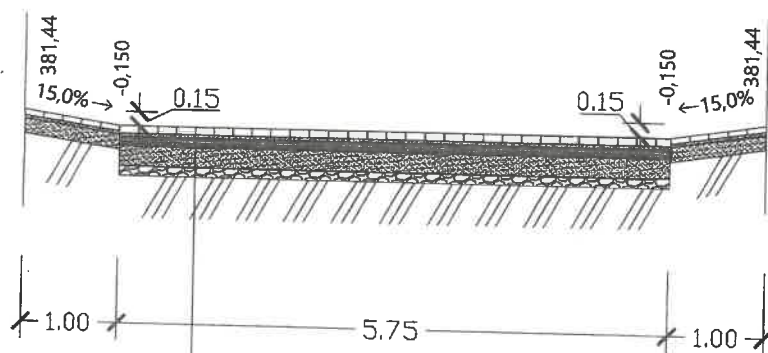
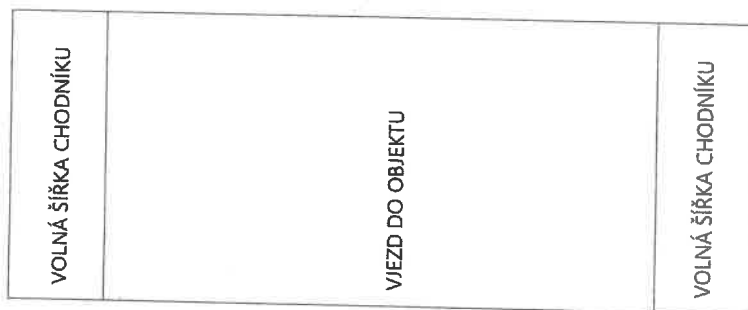


čp.79

- HRANICE POZEMKŮ (dle KN)
- HRANA STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE
- OBRUBNÍK
- CHODNÍK
- VJEZD

PLOCHA VJEZDU 4 19,68 m<sup>2</sup>

## PODÉLNÝ ŘEZ



## KONSTRUKCE CHODNÍKU

- 30-60mm - DLAŽBA - ZÁMKOVÁ 200x100x60mm
- 30mm - DROBNÉ DRCENÉ KAMENIVO 4-8mm
- 100-150mm - DRCENÉ KAMENIVO 8-16mm
- ZHUTNĚNÁ PLÁŇ

## SKLADBA POJEZDOVÉ PLOCHY PRO VOZIDLA DO 3,5t

- 80mm - DLAŽBA - ZÁMKOVÁ 200x100x80mm
- 30mm DROBNÉ DRCENÉ KAMENIVO 4-8mm
- 100mm - DRCENÉ KAMENIVO 8-16mm
- 200mm - DRCENÉ KAMENIVO 16-32mm
- 100mm - STĚRKOPÍSEK 0-8mm
- ZHUTNĚNÁ PLÁŇ

INVESTOR	OBEC DOBŘÍČ, DOBŘÍČ 10, 252 25		
ODP.PROJEKTANT	ING.ARCH. IVANA RŮŽIČKOVÁ, NUČICE 162	VYPRACOVAL	
OBJEKT	<b>PĚŠÍ KOMUNIKACE - CHODNÍKY</b> Parc.č. 52, 53/4, 53/19 k.ú. Dobříč u Prahy		
VÝKRES	<b>VJEZD 4 (čp. 79) - detail</b>		
STUPEN	MĚŘITKO	1 : 100	ČÍSLO PŘÍK
DUR+DSP	DATUM	03/2020	ČÍSLO VÝKRESU
			<b>8</b>



# PĚŠÍ KOMUNIKACE – CHODNÍKY DOBŘÍČ

Návrh úpravy vstupu na pozemek parc.č. 96 – RD čp. 83

Chodník podél pozemku je navržen z betonové zámkové dlažby tl. 60 mm (např. prvky BEST apod.). Po vnější hraně (směrem k zelenému pásu) bude osazen chodníkový obrubník 500 x 80 x 250 mm do betonového lože s oboustrannými opěrami.

## Skladba chodníku:

Zámková dlažba 60 mm

Drobné drcené kamenivo frakce 4-8 mm (alt.pískové lože) 30-50 mm

*Geotextilie – není podmínkou*

Drcené kamenivo frakce 8 – 16 mm 100 - 150 mm

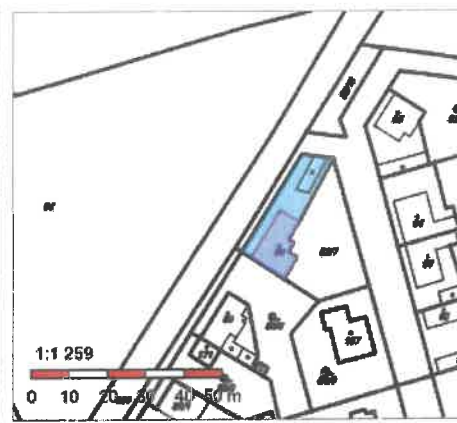
Zhutněná pláň

S provedení úpravy vjezdu dle předloženého návrhu souhlasím.

V Dobříči dne

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">st. 96</a>
Obec:	<a href="#">Dobříč [539180]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Dobříč u Prahy [627763]</a>
Číslo LV:	<a href="#">21</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	342
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



## Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	<a href="#">Dobříč [27766]</a> , č. p. 83; rodinný dům
Stavba stojí na pozemku:	p. č. <a href="#">st. 96</a>
Stavební objekt:	<a href="#">č. p. 83</a>
Adresní místa:	<a href="#">č. p. 83</a>

## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
SJM Beneš Jaroslav a Benešová Jiřina, č. p. 83, 25225 Dobříč	1/2
Benešová Jiřina, č. p. 83, 25225 Dobříč	1/2

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)
Zástavní právo smluvní

## Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

### Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 12.05.2020 07:00:02.